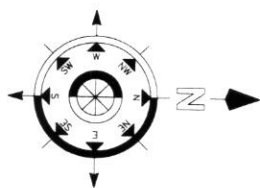


- a) Numărul autorizației de construire/desființare și data emiterii: AC nr.22 / 01.08.2023
- b) Titlul /descrierea proiectului: Construire casă familială P și împrejmuire la frontul stradal
- c) POT / CUT: 29,44 % / 0,294
- d) Retragerile construcțiilor de la limitele de proprietate:
5.00 m față de stradă;
2,00 m față de limita de proprietate din dreapta;
3,91 m față de limita de proprietate din stânga.
10,00 m față de proprietatea din spate
- e) Suprafața construită:
Suprafața construită pe fiecare nivel: 147 mp (parter)
Suprafața construită desfășurată: 147 mp
- f) Regimul de înălțime: P
Numărul de niveluri subterane și supraterane: ---
Înălțimea construcției la cornișă: 3,00 m
Înălțimea maximă a construcției: 5,84 m
- g) A fost solicitat/obținut avizul autorității competente în domeniul protejării patrimoniului cultural:
Nu e cazul.
- h) A fost solicitat /obținut avizul autorității competente în domeniul protejării mediului:
Nu e cazul.
- i) Planul de situație: anexat
- j) Planurile tuturor fațadelor: anexate

SCARA 1:500

Suprafata masurata a imobilului = 500 mp



SCARA 1:10000

Parcela (Terren)

$S(\text{Teren}) = 500.35 \text{ mp}$ $P = 92.709 \text{ mm}$

Hidrant $\ominus$

Receptionist

68552/03.05.2023

Date: 2023.05.29 11:16:22 +0300



A. Date referitoare la teren

EXPERT

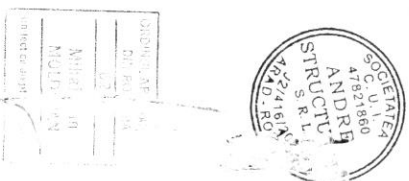
22

23

ST. JEROME

2023

Scara 1:50

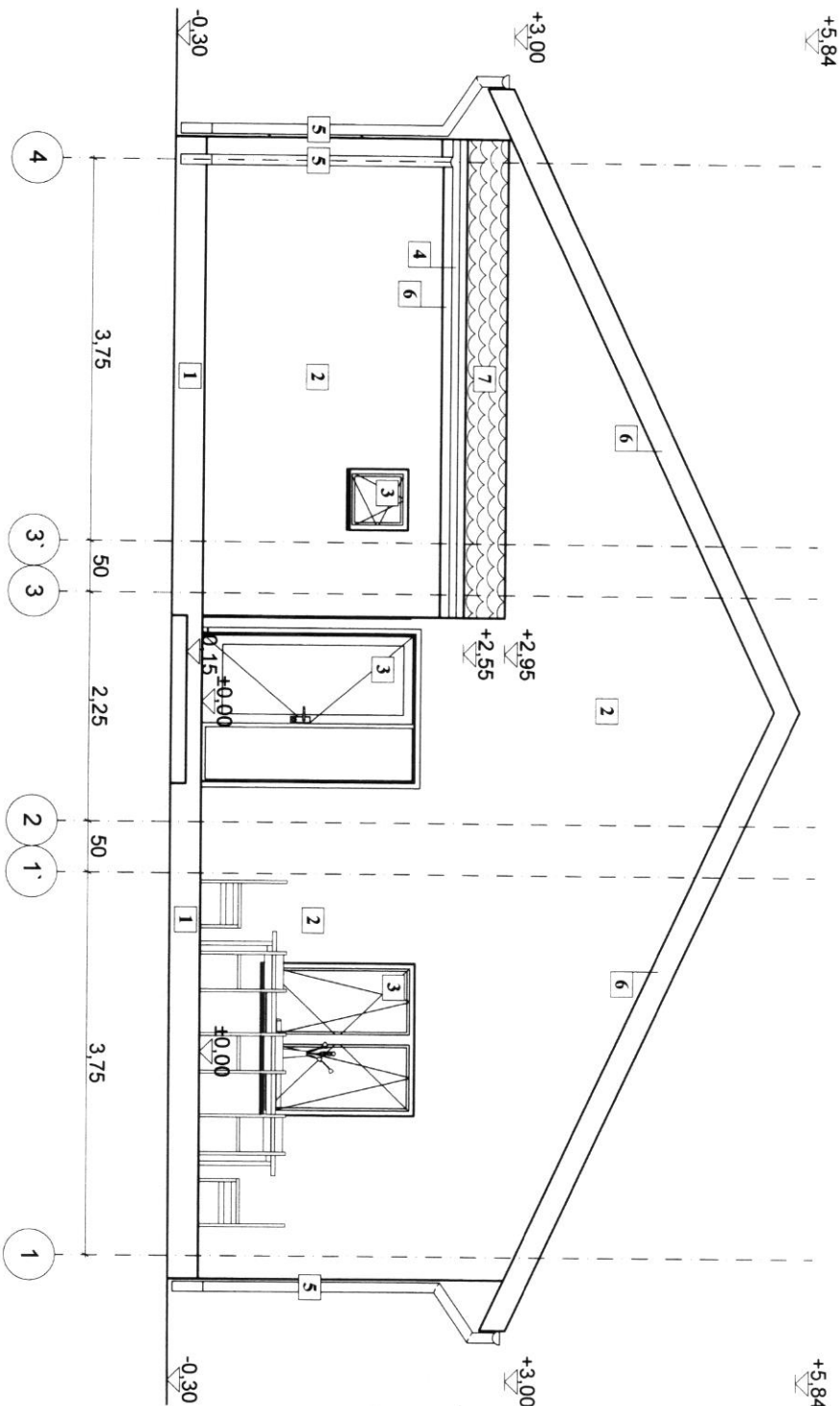


Legenda

1. Sociu piatra decorativa - gri, crem, pamantiu
2. Tencuiala exteroioara structurata - crem luminos
3. Tamplarie P.V.C. cu geam termopan - antracit
4. Jgheab metalic - antracit
5. Burtian metalic - antracit
6. Pazei tencuiala exteroioara structurata - antracit
7. Invelitoare tigla ceramica - antracit

Verificator					
Expert					
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR./DATA	
 ANDRE STRUCTURAL S.R.L. Loc. Fântâna nr 17, jud Arad C.U.I. 41821860 ID/416/02/23 Telefon +4 07 37 220 110 E-mail: andrestuct@gmail.com			BENEFICIAR: PULVEREA LIVIU-SILVIUS		
SPECIFICATIE	NUME	MATURA	Scara 1/50	DENUMIRE PROIECT: CONSTRUIRE CASA FAMILIALA P-STIMPRELMUIRE LA FRONTAL STRADAL Loc. Alunis, nr 434, com. Fânâşgen, jud. Arad - C.F. 842	
SEF PROIECT	Ing. Andrei Homorogan				
PROIECTAT	Arh. Mihai Moldovan				
			Data:	Titlu planşa	Planşa nr:
					Proiect nr. 02
					Faza D.T.A.C + P.T

FAȚADA SECUNDARĂ
Scara 1:50



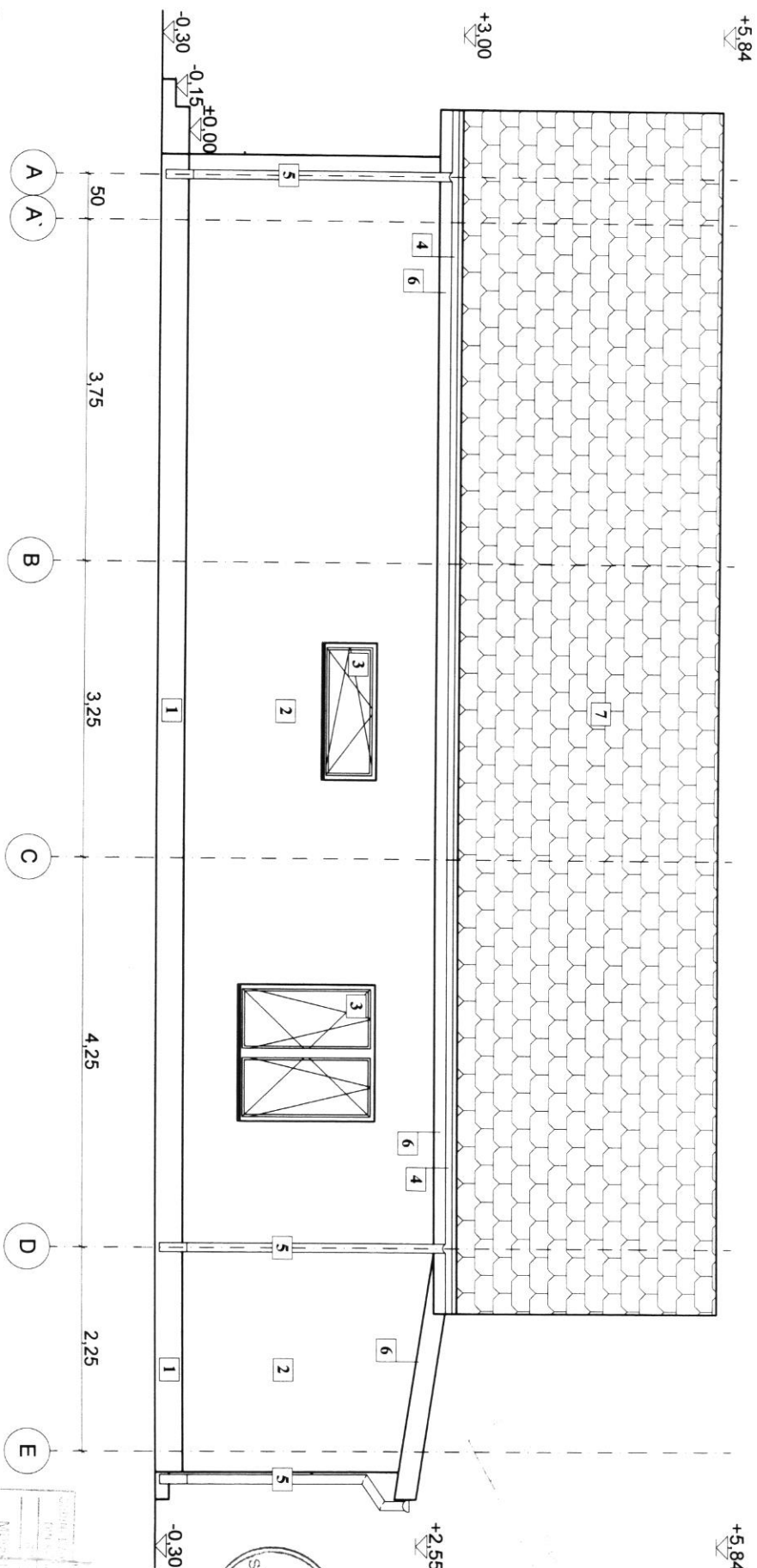
Legenda

- 1. Soclu piatra decorativa - gri, crem, pamantiu
- 2. Tencuiala exteriora structurata - crem luminos
- 3. Tamplarie P.V.C. cu geam termopan - antracit
- 4. Jgheab metalic - antracit
- 5. Burlan metalic - antracit
- 6. Pазie tencuiala exteriora structurata - antracit
- 7. Invelitoare tigla ceramica - antracit

Verificator Expert					
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNAȚURA CERINȚA			
REFERAT / EXPERTIZA NR./DATA					
SPECIFICATIE	NUME	URA			
SEF PROIECT	Ing. Andrei Homoroaga	Scara 1:50			
PROIECTAT	An. Mihail Moldovan				
DENUMIRE PROIECT:			PROIECT NR.		
BENEFICIAR:			02		
PULVEREA LIVIUS-SILVIUS			Faza: D.T.A.C.+ P.T.		
CONSTRUIRE CASA FAMILIALA P.S.I. IMPREJMUIRE LA FRONTAL			Planşa nr.		
STRADAL					
Loc. Alunș, nr. 434, com. Frumusești, jud. Arad - C.F. 942					



FAȚADĂ LATERAL DREAPTĂ
Scara 1:50



- Legenda**
- 1. Soclu piatra decorativa - gri, crem, pamantiu
 - 2. Tencuiala exteriora structurata - crem luminos
 - 3. Tamplarie P.V.C. cu geam termopan - antracit
 - 4. Jgheab metalic - antracit
 - 5. Burlan metalic - antracit
 - 6. Pазie tencuiala exteriora structurata - antracit
 - 7. Invelitoare tigla ceramica - antracit

Verificator					
Expert					
VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMANATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR./DATA	
ANDRE STRUCTURAL S.R.L.					
Loc. Făltăcești nr. 17, jud. Arad C.U.I. 47821980 Tel: 0733 737 220 E-mail: andrestructura@gmail.com					
SPECIFICATIE	NUME	SEMANATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR./DATA	
SEF PROIECT	Ing. Andrei Homoroga				
PROIECTAT	Arh. Mihai Moldovan				
BENEFICIAR: PULVEREA LIVIU-SILVIUS					
DENUMIRE PROIECT: CONSTRUIRE CASA FAMILIALA P.S.I. IMPREJURIMILE LA FRONTAL STRADAL					
Loc. Alunș, nr. 434, com. Frunzești, jud. Arad - C.F. 842					
Data: Titlu deșeu					
Proiect nr. 02					
Faza D.T.A.C. + P.T.					
Planșa nr.					