

ROMÂNIA
JUDETUL ARAD
COMUNA FRUMUSENI
Frumușeni nr.233.,Jud.Arad, cod 317122
Tel:+40 257 455 250, fax: +40 257 455 252
e-mail:contact@frumuseni.ro; web site: www.frumuseni.ro

Nr. 1428 din 05.06.2025

ANUNȚ REFERITOR LA ELABORARE UNUI PROIECT DE HOTĂRÂRE

Astăzi, 05.06.2025, Primăria Comunei Frumușeni anunță deschiderea procedurii de transparentă decizională a procesului de elaborare a proiectului următorului act normativ:

Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism Planul urbanistic zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) pentru „Realizare locuințe, zonă de agrement și spații comerciale”

Comuna Frumușeni, sat Frumușeni, extravilan, pe parcela identificată prin CF nr.2608 Frumușeni, jud. Arad

Beneficiar: Chbib Adriana Laura

Proiectant S.C. Studio Unu de Arhitectură S.R.L. Timișoara

Proiectul de hotărâre se referă la aprobarea *Planului urbanistic zonal și Regulament Local de Urbanism pentru investiția „Realizare locuințe, zonă de agrement și spații comerciale”* în comuna Frumușeni, satul Frumușeni, pe imobilul, extravilan, înscris în CF nr. 2608 Frumușeni, în suprafață de 209.600 mp, conform documentației anexate – care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Proprietar imobil / Beneficiar PUZ și RLU : Chbib Adriana Laura

Documentația conține, în principal: memoriul de prezentare cu stadiul actual de dezvoltare și propunerile de dezvoltare urbanistică; regulamentul local de urbanism aferent PUZ – parte scrisă și desenată; studiul geotehnic avizat; lista de avize și acorduri; avizul nr. 11 din 29.05.2025 al Direcției Arhitect-șef din cadrul Consiliului Județean Arad; ordinul de plată a taxei R.U.R..

ROMÂNIA
JUDETUL ARAD
COMUNA FRUMUSENI
Frumușeni nr.233.,Jud.Arad, cod 317122
Tel:+40 257 455 250, fax: +40 257 455 252
e-mail:contact@frumuseni.ro; web site: www.frumuseni.ro

Documentația poate fi consultată pe: site-ul oficial al Comunei Frumușeni, www.frumuseni.ro (accesând linkul <https://www.frumuseni.ro/info-ipub/transparenta/>); la sediul Primăriei Comunei Frumușeni – Biroul Relații cu Publicul , în perioada 05.06 – 24.06.2025 (luni – vineri, între orele 09:00 – 14:30).

Propunerile, opiniile și observațiile cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ propus procedurii de transparență, decizională se pot depune până în data de 24.06.2025, fie online pe site-ul Primăriei Comunei Frumușeni (www.frumuseni.ro), pe adresa de e-mail contact@frumuseni.ro sau direct la Registratura Primăriei Comunei Frumușeni. Materialele transmise vor purta mențiunea „Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației PUZ și RLU – *Realizare locuințe, zonă de agrement și spații comerciale*”.

Observațiile (propuneri, sugestii, opinii) precum și răspunsurile la acestea vor fi publicate pe site-ul oficial al Primăriei.

În baza unei cereri scrise depusă până la data de 24.06.2025, venite din partea unor reprezentanți ai locuitorilor comunei Frumușeni sau din partea unei asociații legal constituite, ori instituții/autoritate publică, se poate organiza întâlnire publică în care să se dezbată proiectul de act normativ.

Informații suplimentare se pot obține la tel 0257/455 250 sau email contact@frumuseni.ro.

Primarul Comunei Frumușeni
Reginald Andronic

Secretar general
Flavius HRIMIUC