

ROMANIA
JUDETUL ARAD
COMUNA FRUMUSENI
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR.47
din data de 24.05.2022

privind aprobarea vanzarii directe a terenului in suprafata de 492 mp., inscris in CF nr.755 Frumuseni,
nr. cad. 755 catre Maxim Vidrean Paul Radu si sotia Maxim Vidrean Geanina Maria, proprietarii
constructiilor

Consiliul local Frumuseni,
Avand in vedere:

- prevederile art.121, alin.1 si 2 din Constitutia Romaniei;
- prevederile art.129 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- cererea domnului Maxim Vidrean Paul Radu;
- raportul de evaluare a proprietatii imobiliare intocmit de Buftea Marius Ovidiu – expert autorizat ANEVAR;
- raportul de specialitate intocmit de secretarul comunei Frumuseni;
- raportul comisiilor de specialitate din subordinea Consiliului Local Frumuseni;
- votul “pentru” a 11 consilieri, din totalul de 11 consilieri in functie, fiind prezenti la sedinta Consiliului local Frumuseni, din data de 24.05.2022, un numar de 11 consilieri.

In temeiul art.196, alin.1, lit. “ a” din OUG nr.57/2019 – privind Codul Administrativ,

HOTARASTE:

ART.1. Se aproba vanzarea directa a terenului inscris in CF nr.755 Frumuseni, nr. cad. 755, in suprafata de 492 mp., catre Maxim Vidrean Paul Radu si sotia Maxim Vidrean Geanina Maria, proprietarii constructiilor cu pretul de 2.500 lei.

ART.2. (1) Cumparatorul trebuie sa achite contravaloarea terenului in termen de 30 de zile de la data adoptarii prezentei hotarari.

(2) Cheltuielile de perfectare a actelor notariale cad in sarcina cumpărătorului.

ART.3. (1) Se imputerniceste Primarul comunei Frumuseni sa semneze contractul de vanzare-cumparare cu domnul Maxim Vidrean Paul Radu si sotia Maxim Vidrean Geanina Maria.

(2) In cazul in care Primarul comunei nu se poate prezenta in fata notarului public pentru semnarea contractului, acesta poate imputernici o alta persoana prin procura notariala.

ART.4. Prezenta hotarare se comunica cu:

- Prefectul Judetului Arad;
- Primarul comunei Frumuseni;
- dnul. Maxim Vidrean Paul Radu si sotia Maxim Vidrean Geanina Maria;

PRESEDINTE DE SEDINTA
Soimosan Clara Corina

CONTRASEMNAT SECRETAR GENERAL
Hrimiuc Flavius