

**ROMANIA
JUDETUL ARAD
COMUNA FRUMUSENI
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR.47
din data de 29.07.2026**

privind acordarea unor drepturi de uz si servitute de trecere asupra terenurilor proprietate a UAT
Comuna Frumuseni

**Consiliul local Frumuseni,
Avand in vedere:**

- prevederile art.121, alin.1 si 2 din Constitutia Romaniei;
- prevederile art.129 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- prevederile Legii nr.123/2012 – legea energiei electrice si a gazelor naturale,
- prevederile art.551, pct.6, art.617, art.695, art.755, alin.1, art.756 și art.761, alin.3 și art.762 din Codul civil,
- solicitarea inaintata de societatea SPOWER PROJECT BETA SRL;
- proiectul de hotarare initiat de Primarul comunei Frumuseni;
- referatul de aprobare al Primarului comunei Frumuseni.
- avizele comisiilor de specialitate din subordinea Consiliului local;
- votul pentru a 11 consilieri, din totalul de 11 consilieri in functie, fiind prezenti 11 consilieri la sedinta Consiliului local din data de 29.07.2026;

In temeiul art.139 si art.196, alin.1, lit. „” din OUG nr.57/2019 – privind Codul Administrativ, cu modificările si completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. (1) Se acordă drepturile de uz, servitute de trecere continua si perpetua cu piciorul, autovehicule și utilități, cu titlu gratuit, in favoarea societății SPOWER PROJECT BETA SRL asupra terenurilor aflate in proprietatea comunei Frumuseni, inscrise in cartea funciara nr.4965 Frumuseni, nr. cad. 4965, CF 4990 Frumușeni, nr. cad. 4990, CF 4897 Frumușeni, nr. cad. 4897, pentru realizarea proiectului „Traseu linii electrice subterane”, fără a schimba configurația terenului.

(2) In situația in care terenurile ce fac obiectul transiterii nu sunt întreținut ori sunt degradate sau vor face obiectul unor proiecte ale comunei Frumușeni, dreptul de uz și servitute se poate retrage in baza unei notificări.

ART.2. Exercițarea dreptului de uz și servitute asupra terenurilor menționate la art.1 se realizează cu titlu gratuit pe toată durata existenței capacităților energetice.

ART.3. (1) Se imputernicește Primarul comunei Frumușeni, domnul Andronic Aurelian Reginald, pentru semnarea actelor necesare constituirii acestui drept.

(2) In situația in care Primarul comunei nu se poate prezenta la semnarea actului, a ceta poate imputernici o altă persoană din cadrul Primăriei comunei Frumușeni.

ART.4. Prezenta hotarare se comunica cu:

- Prefectul Judetului Arad;
- Primarul comunei Frumuseni;
- SC SPOWER PROJECT BETA SRL
- Locuitorii comunei, prin afisare la afisierul din holul Primariei.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Budea Teodor**

**CONTRASEMNAT SECRETAR GENERAL
Hrimiuc Flavius**