

ROMANIA

JUDETUL ARAD

COMUNA FRUMUSENI

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.39

din data de 26.06.2026

privind aprobarea implementarea proiectului „Intervenții de optimizare a funcțiilor recreative și regenerare verde a parcului din localitatea Frumușeni”

Consiliul local al comunei Frumuseeni, Judetul Arad,

Avand in vedere:

- art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- art. 129 din OUG nr.57/2019 – privind Codul Administrativ;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei Frumuseeni, în calitate sa de inițiator, prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;
- avizele comisiilor de specialitate din subordinea Consiliului Local Frumuseeni,
- Ghidul solicitantului pe Programul National de Dezvoltare Rurala, Axa LEADER, in cadrul Grupului de Actiune Locala „Lunca Mureșului de Jos”, Interventia 8 – Servicii și infrastructurp la scară mică din cadrul Intervenției DR 36 Leader – Dezvoltarea locală plasată sub responsabilitatea comunității.
- votul exprimat in cadrul ședinței, și anume 9 voturi pentru, 0 abtineri si 0 voturi impotriva, din totalul de 11 consilieri in funcție, fiind prezenți la ședința din data de 26.06.2026 un număr de 9 consilieri locali.

In temeiul art.139 și art.196, alin.1, lit. "a" din OUG nr.57/2019 – privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

ART.1. Se aproba implementarea proiectului "INTERVENTII DE OPTIMIZARE A FUNCȚIUNILOR RECREATIVE ȘI REGENERARE VERDE A PARCULUI DIN LOCALITATEA FRUMUSENI, COMUNA FRUMUSENI, JUDEȚUL ARAD" denumit în continuare Proiectul.

ART.2. Se aprobă includerea în bugetele locale a cheltuielilor aferente Proiectului pentru perioada de realizare a investiției. Valoare totală a investiției este de 407.096,00 lei (77.812,00 euro) din care 307.263,00 lei (58.730,00 euro) eligibil și 99.833,00 lei (19.082,00 euro) neeligibil (reprezentând valoarea TVA aferentă sumei eligibile cât și valorile neeligibile aferente capitolelor bugetare 3, si 5 si TVA-ul aferent acestora), detaliate în Anexa 1.

ART.3. Se aprobă angajamentul administrației publice locale de a suporta cheltuielile de întreținere și / sau reparare a investiției pe o perioadă de minimum 5 ani de la data efectuării ultimei plăți;

ART.4. Se aproba necesitatea si oportunitatea investitiei, detaliate in anexa 2

ART.5. Se aproba caracteristicile tehnice, detaliate in anexa 3

ART.6. Reprezentantul legal al comunei pentru relația cu AFIR în derularea proiectului este, potrivit legii, primarul acesteia- domnul ANDRONIC Aurelian-Reginald

ART.7. Se aprobă angajamentul administrației publice locale că Proiectul nu va fi generator de venit

ART.8. Prezenta hotărare se comunică cu:

- Prefectul Județului Arad;
- Primarul comunei Frumușeni;
- Locuitorii comunei, prin afișare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Budea Teodor

CONTRASEMNAT SECRETAR GENERAL

Hrimiuc Flavius

C.2 Buget Indicativ

MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

AGENȚIA PENTRU FINANȚAREA INVESTIȚIILOR RURALE

Procentul aferent intensității

100,00

Curs EURO

5,2318

Data întocmirii devizului general din SF/DALI/
MJ sau data completării Cererii de Finanțare
pentru proiectele încadrate în categoria 9.4.3
la punctul 9.4 din Cererea de finanțare

25/06/2026

Intervenția	36		
Denumirea capitolelor de cheltuieli	Cheltuieli eligibile	Cheltuieli neeligibile	Total
	EURO	EURO	EURO
1	2	3	4
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului - total, din care:	0	0	0
1.1 Obținerea terenului		0	0
1.2 Amenajarea terenului	0	0	0
1.3 Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0	0	0
1.4 Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0	0
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0	0	0
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică - total, din care:	1.792	5.893	7.685
3.1 Studii	0	612	612
3.1.1. Studii de teren	0	612	612
3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3. Alte studii specifice	0	0	0
3.2 Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0	0	0
3.3 Expertizare tehnică	0	382	382
3.4 Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0	0	0
3.5 Proiectare	0	2.485	2.485
3.5.1. Temă de proiectare	0	0	0
3.5.2. Studiu de fezabilitate	0	0	0
3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0	0	0
3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0	0	0
3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0	478	478
3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0	2.007	2.007
3.6 Organizarea procedurilor de achiziție		0	0
3.7 Consultanță	1.792	1.841	3.633
3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	1.792	1.841	3.633
3.7.2. Auditul financiar		0	0
3.8 Asistență tehnică	0	573	573
3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0	0	0
3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0	0	0
3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0	0	0
3.8.2. Dirigenție de șantier	0	573	573
3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0	0	0
Verificare încadrare cheltuieli capitolul 3	Cheltuieli mai mici de 10% din Cap.1+Cap.2+Cap.4		
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază - total, din care:	56.938	0	56.938
4.1 Construcții și instalații	26.285	0	26.285
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0	0	0
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0	0	0
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0
4.5 Dotări	30.653	0	30.653

Denumirea capitolelor de cheltuieli	Cheltuieli eligibile	Cheltuieli neeligibile	Total
	EURO	EURO	EURO
1	2	3	4
4.6 Active necorporale	0	0	0
Capitolul 5 Alte cheltuieli - total, din care:	0	289	289
5.1 Organizare de șantier	0	0	0
5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0	0	0
5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0	0	0
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0	289	289
5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0	0
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0	131	131
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0	27	27
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC		131	131
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0	0	0
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute	0	0	0
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	0	0	0
Procent cheltuieli diverse și neprevăzute		0.0 %	
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste - total, din care:	0	0	0
6.1 Pregătirea personalului de exploatare		0	0
6.2 Probe tehnologice și teste	0	0	0
Capitolul 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0	0	0
7.1. Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)		0	0
7.2. Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț		0	0
TOTAL GENERAL	58.730	6.182	64.912
Valoare TVA	0	12.900	12.900
TOTAL GENERAL inclusiv TVA		77.812	
	LEI	EURO	
VALOARE TOTALĂ	407.096	77.812	
VALOARE ELIGIBILĂ	307.263	58.730	
VALOARE NEELIGIBILĂ	99.833	19.082	
Plan Financiar	Cheltuieli eligibile EURO	Cheltuieli neeligibile EURO	Total
Ajutor public nerambursabil (contribuție UE și cofinanțare națională)	58.730		
Cofinanțare privată, din care:	0	19.082	19.082
- autofinanțare		19.082	19.082
- împrumuturi			0
TOTAL PROIECT	58.730	19.082	77.812
Procent contribuție publică	100,00%		
Avans solicitat			
Procent avans solicitat ca procent din ajutorul public nerambursabil	0	Suma avans mai mică de 50% din ajutorul public	

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
CF.HG907/2016 Actualizat 2024

INTERVENȚII DE OPTIMIZARE A FUNCȚIUNILOR RECREATIVE ȘI REGENERARE VERDE A PARCULUI DIN LOC. FRUMUȘENI, JUD. ARAD				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor-	0,00	0,00	0,00
2.2	Lucrari neeligibile	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	3.200,00	0,00	3.200,00
	3.1.1. Studii de teren	3.200,00	0,00	3.200,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	2.000,00	0,00	2.000,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	13.000,00	315,00	13.315,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.500,00	315,00	2.815,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	10.500,00	0,00	10.500,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	19.000,00	3.990,00	22.990,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	19.000,00	3.990,00	22.990,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	3.000,00	630,00	3.630,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	3.000,00	630,00	3.630,00
Total capitol 3		40.200,00	4.935,00	45.135,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	137.515,57	28.878,27	166.393,84
	Demolare constructii	0,00	0,00	0,00
4.2	Imprejmuire (Gard)	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	160.372,79	33.678,29	194.051,08

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Budea Teodor

CONTRASEMNAT SECRETAR GENERAL

Hrimiuc Flavius

Anexa nr.2 la HCL FRUMUSENI NR.39/26.06.2026

Proiectul are ca obiectiv modernizarea și regenerarea Parcului din Frumușeni identificat conform CF nr. 303327, cu o suprafață totală de 5.634 mp, prin amenajarea unor zone verzi, spații destinate recreerii și relaxării, precum și locuri de joacă pentru copii. De asemenea, vor fi amenajate suprafețe cu gazon și plante ornamentale, menite să ofere o atmosferă naturală, armonioasă și conectată cu natura.

Pentru amenajarea locurilor de joacă propunerea este a turna tartan multicolor pe cele două radiere existente (C1 și C2) și amplasarea de elemente de joacă. Ambele zone includ o piesă principală de joacă, compusă din tobogane, turnuri, poduri suspendate, elemente de cățărare și trasee de tip parkour, adaptate diferitelor categorii de vârstă. C1 propunem pentru categoria de vârstă 4-14 ani și C2 pentru categoria de vârstă 1-3 ani.

Totodată, proiectul prevede amenajarea unor scuaruri cu plante și o refacerea gazonului în jurul celor două locuri de joacă.

Necesitatea investiției

Necesitatea proiectului derivă din starea actuală a Parcului Frumușeni, un spațiu central de 5.634 mp care nu își valorifică potențialul comunitar din cauza lipsei unor dotări moderne, sigure și atractive pentru locuitori. În prezent, localitatea se confruntă cu un deficit de spații sigure de recreere pentru familii și zone amenajate corespunzător pentru copii. Radierele de beton existente (C1 și C2) sunt neutilizate și reprezintă un aspect inestetic în centrul comunei, iar lipsa unor elemente de joacă adaptate pe categorii de vârstă (1-3 ani și 4-14 ani) limitează opțiunile de mișcare în aer liber. De asemenea, zonele verzi actuale necesită o regenerare urgentă și o reamenajare peisagistică (gazon, scuaruri cu plante ornamentale) pentru a asigura un mediu natural curat, armonios și atractiv, aflat în concordanță cu poziționarea sa strategică lângă drumul județean și lăcașurile de cult.

Oportunitatea investiției

Oportunitatea implementării proiectului este optimă deoarece parcul beneficiază de o poziționare centrală excelentă, fiind ușor accesibil pentru toți locuitorii comunei și vizitatori. Transformarea acestui teren plan prin turnarea de tartan multicolor pe radierele existente și amplasarea de echipamente moderne (tobogane, turnuri) reprezintă o soluție tehnică rapidă și eficientă de reconversie urbană. Investiția este oportună deoarece răspunde direct cererii comunității pentru spații de relaxare și socializare, oferind copiilor alternative sigure și diferențiate de stimulare a abilităților fizice. Modernizarea peisagistică prin scuaruri florale și refacerea gazonului va îmbunătăți instant aspectul estetic al centrului localității Frumușeni, generând un impact vizual și ecologic pozitiv pe termen lung.

Comuna Frumușeni dorește să implementeze proiectul cu finanțare prin Grupul de Acțiune Locală (GAL) "LUNCA MUREȘULUI DE JOS în cadrul Măsurii DR 36 , Intervenția FEADR nr. 8: "Servicii și infrastructură la scară mică".

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Budea Teodor

CONTRASEMNAT SECRETAR GENERAL

Hrimiuc Flavius

Caracteristici tehnice pentru echipamentul/serviciile propuse a fi achizitionate:

Nr crt	Denumire	Caracteristici	Numar bucati
1	Complex de joacă tobogane PDA01	Dimensiunile de gabarit: Lxl= 5650 x 3650 mm Dimensiunile spatiului de securitate: Lxl= 8 000 x 7 000 mm Materiale structura: tevi industriale de diametru 114 mm, grosime a peretelui de minim 2mm Materiale tobogane: plastic de polietilena autocolorata LLDPE Produs omologat ISCIR-CERT Elemente: 1 tobogan tubular, 1 tobogan drept, 1 cățăătoare, 1 platformă, 1 leagăn	1
2	Complex de joacă PDA 131	Dimensiunile de gabarit: Lxl= 3 380 x 3 460 mm Dimensiunile spatiului de securitate: Lxl= 6 880 x 6 460 mm Materiale structura: tevi industriale de diametru 114 mm, grosime a peretelui de minim 2mm Produs omologat ISCIR-CERT Elemente : Tevi metalice cu plasă tip cățăătoare și cercuri din platic, 1 carusel	1
3	Balansoar clasic 2 persoane PDB 04	Dimensiunile de gabarit: L=3250, H =730 mm Dimensiunile spatiului de securitate: L=5000 mm Materiale structura: structura metalica tratata anticoroziv cu grund si doua straturi de vopsea rezistenta la intemperii Prevazut cu suporti metalici pentru fixare in beton BC300, cu dimensiunile LxIxh=400x400x500 mm / pe beton (flansa metalica) Produs omologat ISCIR-CERT Elemente: cadru suport metalic, bara transversala, suporti lagare cu rulmenti, scaune in fata fiecaruia este prevazut un maner de prindere metalic. Sub fiecare scaun se afla cate un suport metalic curbat pentru amortizare	1
4	Figurină pe arc PDB 17	Dimensiuni de gabarit: L=77 cm, H= 50 cm Material structura: polipropilenă Greutatea maxima admisa : 54 kg / utilizator Produsul este prevazut cu suporti metalici pentru fixare in beton BC300, cu dimensiunile LxIxh=400x400x500 mm / pe beton (flansa metalica) Produs omologat ISCIR-CERT Este o constructie spatiala in forma de pasari sau animale din polipropilena viu colorata, pe care se aseaza utilizatorul. Balansul se realizeaza prin intermediul unui arc rigidizat cu o parghie basculabila..	1
5	Hintă metal cuib PDC -S07	Dimensiunile de gabarit: Lxl=3300 x 1770 mm Dimensiunile spatiului de securitate: Lxl=4800x2770 mm Materiale structura: structura metalica tratata anticoroziv cu grund si doua straturi de vopsea rezistenta la intemperii Produsul este prevazut cu suporti metalici pentru fixare in beton BC300, cu dimensiunile LxIxh=400x400x600 mm Produs omologat ISCIR-CERT Elemente: cadru suport metalic, bara transversala si scaune plate	1
6	Banca	Dimensiuni: 1700mm Lx 500mm lx800mm H Materiale: structura din otel de 60 mm , sezutul si spatrul bancii sunt realizate din rigle de lemn rindeluit cu sectiunea de 45x90mm si 1700 mm lungime Suruburi: din otel galvanizat Produsul este omologat CNCIR	1
7	Cos de gunoi	Inaltime: 1100 mm Volum: 40 litri Materiale structura: otel vopsit Materiale cuva: table galvanizata cu grosime de 0,5 mm Produsul este omologat CNCIR	1
8	Tartan	Dale de tartan Multicolor cu desene si Sotron	210 mp

9	Amenajare spații verzi	Plantare Arbori- 3 buc platan Plantare Plante ornamentale: Ienupar- 15 buc Lavanda-15 buc Trandafiri picior- 15 buc Evonimus Bencomasati-10 buc Berberis rosu- 20 buc Photinia bila-5 buc Lagestroemia tufa-2 buc Loropetalum bila-5 buc Tuia aurea bila-10 buc Lucrări de înierbare Introducere sistem de irigare Amenajare scuaruri plante	-

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Budea Teodor

CONTRASEMNAT SECRETAR GENERAL

Hrimiuc Flavius