

ROMANIA
JUDEUL ARAD
COMUNA FRUMUȘENI
NR.31/09.01.2026

NOTĂ

privind îndreptarea erorilor materiale din Hotărârea Consiliului Local al comunei Frumușeni nr.104/23.12.2025 privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitelor și taxelor locale și a altor taxe asimilate acestora, aplicabile începând cu anul 2026

În conformitate cu prevederile art.71 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare și având în vedere referatul nr.3435 din 31.12.2025 al Secretarului General al comunei Frumușeni anexat prezentei se rectifică eroarile materiale din cuprinsul Hotărârii Consiliului local al comunei Frumușeni nr.104/23.12.2025 privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitelor și taxelor locale și a altor taxe asimilate acestora, aplicabile începând cu anul 2026.

În fapt, în referatul precitat a fost reținută împrejurarea că, ținând cont de faptul că punctele 32 și 33 din Legea nr.239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, nu mai intră în vigoare la data de 1 ianuarie 2026, ci la data de 1 ianuarie 2027, se impune a se corecta art.1, lit. "e" din hotărâre. De asemenea, ținând cont și de faptul că nivelurile pentru anul 2026 nu pot fi mai mici decât cele din anul 2025 (art.460 alin.10 din legea nr.227/2015) este clar că acele cote vor fi cele din anul 2025, atât la clădiri rezidențiale (care a fost 0,2%) cât și la clădiri nerezidențiale care a fost de 1,3% și nu 0,4 cum apare în prezent în textul hotărârii, fiind o greșeală de tehnoredactare a textului, în acest caz.

Ca atare, în conformitate cu prevederile art.71, alin.1 coroborat cu prevederile art.3, alin.2 din Legea nr.24/2000, republicată, privind normele de tehnică legislativă, cu

modificările și completările ulterioare, publică următoarea rectificare, după cum urmează,

RECTIFICARE MATERIALĂ

Astfel, art.1, lit.,e” al Hotărârii Consiliului Local Frumușeni nr.104/23.12.2025 se va citi ”*cota prevăzută la art.460, alin.1 din Legea nr.227/2015 (impozit/taxă pentru clădirile rezidențiale in cazul persoanelor juridice), se stabilește la 0,2%, iar cota prevăzută la art.460, alin.2 din Legea nr.227/2015 (impozit/taxă pe clădirile nerezidențiale in cazul persoanelor juridice), se stabilește la 1,3%.*”, **in loc de așa cum a fost aprobat, respectiv** ”cota prevăzută la art.460, alin.2 din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale in cazul persoanelor juridice) se stabilește la 0,4%.

Atașăm alăturat referatul nr.3435 din 31.12.2025 al Secretarului General al comunei Frumușeni.

Această notă a fost întocmită în 2(două) exemplare, cu următoarea destinație:

- Dosarul de ședință din data de 23.12.2025.
- Secretarul general al comunei Frumușeni.
- Compartimentul Impozite și Taxe din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Frumușeni.

PREȘLEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier local – Banciu Dorina

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI FRUMUȘENI

Hrimiuc Flavius

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
COMUNA FRUMUȘENI
NR.3435/31.12.2025

REFERAT

pentru corecția art.1, lit. „e” al Hotărârii nr.104/23.12.2025 privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitelor și taxelor locale și a altor taxe asimilate acestora, aplicabile începând cu anul 2026

În contextul înălzirii procesului legislativ aferent Legii nr.239 din 15.12.2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, prin care s-au adus ample modificări Titlului IX (Impozite și taxe locale) din Codul fiscal și, apoi, modificării acestei legi, la două zile de la publicare, prin OUG nr.78 din 17 decembrie 2025, demersurile necesare întreprinse pentru adoptarea hotărârii Consiliului local cu privire la impozitele și taxele locale pentru anul 2026 au fost realizate într-un interval scurt de timp, ceea ce a condus la apariția unei omisiuni în sensul că punctele 32 și 33 din Legea nr.239 din 15.12.2025 nu mai intră în vigoare la data de 1 ianuarie 2026, ci la data de 1 ianuarie 2027, astfel:

- Legea nr.239/15.12.2025 la art.XIII prevedea :

„(1) Prin derogare de la prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. XII intră în vigoare după cum urmează:

a) prevederile pct. 1, 2, 12 - 15, 16 referitoare la dispozițiile art. 123 alin. (1²), 18 - 20, 22- 43, 44 referitoare la art. 470 alin. (2²), 45 - 47 și 51 - 52 intră în vigoare la data de 1 ianuarie 2026;

- OUG nr. 78/17.12.2025 prin art.I, pct.6 și 7 modifică art. XIII din Legea nr.239/15.12.2025, după cum urmează:

„6. La articolul XIII alineatul (1), litera a) se modifică și va avea următorul cuprins:

"a) prevederile pct. 1 - 2, 12 - 15, 16 referitoare la dispozițiile art. 123 alin. (1²), 18 - 20, 22 - 31, 34 - 43, 44 referitoare la art. 470 alin. (2²), 45 - 47, 51 și 52 intră în vigoare la data de 1 ianuarie 2026;"

7. La articolul XIII alineatul (1), după litera b) se introduce o nouă literă, lit. c), cu

următorul cuprins:

"c) prevederile pct. 32 și 33 intră în vigoare la data de 1 ianuarie 2027."

In consecință, abrogarea alin.1 al art.460 din Codul fiscal, care prevede „pentru clădirile rezidențiale aflate in proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08-0,2% asupra valorii impozabile a clădirii”, se prorogă până la 01.01.2027.

Intrucât la art.1, lit. „e” din Hotărârea Consiliului Local Frumușeni nr.104/2025 privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitelor și taxelor locale și a altor taxe asimilate acestora, aplicabile începând cu anul 2026, cota de impozitare pentru clădirile rezidențiale trebuie menționată și pentru anul 2026, care este aceeași din anul 2025, Consiliul local menținând cotele din anul precedent, mai mult ținând cont și de prevederile art.460, alin.10, trebuie să ne aliniem la legislați și să prevedem cota de 0,2%, care a fost și anul 2025 pentru clădirile rezidențiale deținute de persoanele juridice.

In continuare s-a comis o eroare de tehnoredactare in sensul că pentru clădirile nerezidențiale pentru anul 2026 (art.460, alin.2) tot la art.1, lit. „e” din HCL 104/2025 a Consiliului local Frumușeni s-a scris din greșeală cota de 0,4 %, când in realitate este de 1,3% conform cotei din anul 2025, a faptului că CL Frumușeni a menținut cotele anului precedent și in conformitate cu legislația in vigoare (art.460, alin.10) care prevede că pentru anul 2026 cotele nu pot fi mai mici ca cele din anul 2025.

In considerarea celor de mai sus art.1, lit. „e,, din Hotărârea Consiliului local Frumușeni se rectifică astfel: ***”cota prevăzută la art.460, alin.1 din Legea nr.227/2015 (impozit/ taxă pentru clădirile rezidențiale in cazul persoanelor juridice), se stabilește la 0,2%, iar cota prevăzut la art.460, alin.2 din Legea nr.227/2015 (impozit/ taxă pe clădirile nerezidențiale in cazul persoanelor juridice), se stabilește la 1,3%.”***

SECRETAR GENERAL

Hrimiuc Flavius