

- Model
- Formular -

Anexa nr.1K la normele metodologice -

PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale
privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea: ARAD/ FRUMUSENI	Registrul de evidență nr.22 din 13 /09/2023 (zi/lună/an)
Primăria FRUMUSENI	

Încheiat astăzi, 13.09.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind **exercitarea dreptului de preempțiune**, privind oferta de vânzare nr. 747/29.06.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei FRUMUSENI, tarlăua 100, parcela 1009/6/10, categoria de folosință teren agricol, identificat prin nr. cadastral 3846, și număr carte funciară 3846, în suprafață de 4,89 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul ARAD, depusă de RABE ELISABETA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 261122057077, identificat/identificată cu CI (CI/BI) seria PA nr. 988125, eliberat(ă) de TIMISOARA, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea TIMISOARA, str. PROF.DR.GHEORGHE MARINESCU nr. 3, bl., sc., et. 2, ap. 14, județul/sectorul TIMIS, codul poștal, țara ROMANIA, telefon, fax, e-mail, cetățenia ROMANA, starea civilă CASATORITA, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care **niciun preemtor** din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 3846, nr. cadastral 3846, suprafață 4,89, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. 747/data 29.06.2023, a ofertei de vânzare nr. 747, pentru terenul agricol în suprafață de 4,89 ha, depusă de RABE ELISABETA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar PROPRIETAR, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. ~~21~~ 29/29.06.2023 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site FRUMUSENI/wwwfrumuseni.ro, în data de 29.06.2023;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 65,66,67,68/29.06.2023 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative. În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data (NU ESTE CAZUL), potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site FRUMUSENI/wwwfrumuseni.ro., în data de 13.09.2023.

Primar,

.....**REGINALD**.....

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Secretar general,

.....**FLAVIUS**.....

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Consilier,

.....**IOAN**.....

(numele și prenumele în clar)

Semnătura