

- Formular -

PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale
privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea ARAD/FRUMUSENI	Registrul de evidență nr. <u>07</u> din <u>17.03.2023</u>
Primăria FRUMUSENI	(zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 17.03.2023..., în urma constatării derulării etapei procedurale privind **exercitarea dreptului de preempțiune**, privind oferta de vânzare nr. 728../10.01.2023..... a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei FRUMUSENI., tarlăua 77., parcela 768/1/2., categoria de folosință ARABIL., identificat prin nr. cadastral 3577., și număr carte funciară 3577., în suprafață de 2,8730 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul ARAD.,

depusă de CARABAS ELENA., în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2520222020043., identificat/identificată cu C.I... (CI/BI) seria AR. nr. 665584., eliberat(ă) de SPCLEP ARAD., cetățenia ROMANA., naționalitatea ROMANA., cu domiciliul în localitatea FRUMUSENI..., str. nr.101., bl., sc., et., ap., județul/sectorul ARAD., codul poștal 317122, țara ROMANIA..., telefon, fax, e-mail, cetățenia ROMANA., starea civilă CASATORITA

- si de CARABAS ZOREL., în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 1510710020112., identificat/identificată cu C.I.. (CI/BI) seria AR... nr.445284., eliberat(ă) de SPCLEP ARAD., cetățenia ROMANA., naționalitatea ROMANA., cu domiciliul în localitatea FRUMUSENI., str. nr.101., bl., sc., et., ap., județul/sectorul ARAD., codul poștal 317122..., țara ROMANIA..., telefon, fax, e-mail, cetățenia ROMANA., starea civilă.CASATORIT.....,
- si REVNIC ECATERINA., în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2441204020049., identificat/identificată cu C.I.. (CI/BI) seria AR... nr.280938., eliberat(ă) de SPCLEP ARAD., cetățenia ROMANA., naționalitatea ROMANA., cu domiciliul în localitatea FRUMUSENI., str. nr.468., bl., sc., et., ap., județul/sectorul ARAD., codul poștal 317122..., țara ROMANIA..., telefon, fax, e-mail, cetățenia ROMANA., starea civilă.CASATORITA.....,

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care **un preemtor** din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat **și-a exercitat dreptul de preempțiune** pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.3577..., nr. cadastral 3577..., suprafață 2,8730 HA..., sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **728../data 10.01.2023...**, a ofertei de vânzare nr. 728..., pentru terenul agricol în suprafață de 2,8730 HA., depusă de CARABAS ELENA, CARABAS VICHENTE ZOREL și REVNIC ECATERINA ..., în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar VANZATORI/PROPRIETARI..., precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 03../10.01.2023.... (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Frumuseeni/www frumuseeni.ro..., în data de 10.01.2023.;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.14, 15, și 16./12.01.2023..... (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative. În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data (NU ESTE CAZUL)...., potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site FRUMUSENI/ frumuseeni.ro..., în data de 17..03.2023.....

Primar,

.ANDRONIC REGINALD.....

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Secretar general,

..HRIMIUC FLAVIUS.....

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Consilier,

.BANCIS IOAN.....

(numele și prenumele în clar)

Semnătura